



Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			3
AGENDOVÉ ČÍSLO			
	1091	2012	OBH
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

## Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě 8/032/196/12

- Pronajímatel:** **Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
**Městský obvod Ostrava-Jih**  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka  
zastoupen starostou **Bc. Martinem Bednářem**  
IČ: 00845451 DIČ: CZ00845451  
Bank.spojení: KB Ostrava, č.ú.: 19-1520761/0100
- Původní nájemce:** **Institut pro ženy, z. s.**  
Horní 1492/55, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupen předsedou spolku Ing. Renatou Ptáčnickovou  
IČ: 22691006  
zapsán ve spolkovém rejstříku, vedeným Krajským soudem v Ostravě oddíl L,  
vložka 7798
- Nový nájemce:** **Chutě života, s.r.o.**  
Horní 1492/55, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
IČ: 24813753 DIČ: CZ24813753  
zastoupen jednatelem Ing. Ivo Ptáčníkem  
zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ostravě oddíl C,  
vložka 37187  
var. symbol:

(dále společně též jako „smluvní strany“)

### u z a v í r a j í

v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### dodatek k nájemní smlouvě č. 8/032/196.2/12

#### I.

#### Změna nájemce

Pronajímatel a Původní nájemce uzavřeli dne 24.01.2013 nájemní smlouvu č. 8/032/196/12 na pronájem zábradlí ochozu o výměře 3 m<sup>2</sup> ve II. NP budovy č.p. 1492 objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku p. č. 1800/9 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, na ulici Horní 1492/55, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, za účelem instalace bannerové reklamy (dále jen jako „nájemní smlouva“).

Na základě žádosti Nového nájemce se smluvní strany dohodly změnit nájemní smlouvu tak, že nadále bude nájemcem výše uvedených prostor sloužících podnikání Nový nájemce.

Nový nájemce výslovně prohlašuje, že přebírá za svá veškerá práva a povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy Původnímu nájemci, a to ke dni účinnosti tohoto dodatku a Pronajímatel se změnou nájemce výslovně souhlasí.

Ke dni účinnosti tohoto dodatku tedy Původní nájemce vystupuje v celém rozsahu z nájemní smlouvy a Nový nájemce vstupuje v celém rozsahu na jeho místo dle nájemní smlouvy.

Peněžité závazky, které vzniknou Původnímu nájemci z nájemní smlouvy vůči Pronajímateli nejpozději ke dni účinnosti tohoto dodatku, je povinen uhradit Původní nájemce. Peněžité závazky, které má na základě nájemní smlouvy hradit nájemce Pronajímateli po dni účinnosti tohoto dodatku,

je povinen uhradit Pronajímateli Nový nájemce.

## II.

### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení tohoto dodatku k nájemní smlouvě nemá vliv na neplatnost či neúčinnost ostatních ustanovení nebo nájemní smlouvy jako celku.
3. Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem k nájemní smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
4. Tento dodatek k nájemní smlouvě nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Dodatek k nájemní smlouvě je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž Původní a Nový nájemce obdrží po jednom vyhotovení a Pronajímatel obdrží tři vyhotovení.
6. Smluvní strany si dodatek k nájemní smlouvě přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Současně prohlašují, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
7. O zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy č. 8/032/196/12 uzavřené dne 24.01.2013, ve znění pozdějších dodatků, a to z důvodu změny nájemce ze spolku Institut pro ženy, z. s., se sídlem Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, IČ: 22691006, na společnost Chutě života, s.r.o., se sídlem Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, IČ: 24813753, bylo rozhodnuto usnesením Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 2139/56 ze dne 11.02.2016. Záměr byl zveřejněn na úřední desce v termínu od 18.02.2016 do 07.03.2016.
8. Tento dodatek byl uzavřen na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 10.03.2016 přijatým pod č. Usnesení 2305/60.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku nájemní smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> nebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Webové stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití bez stanovení dalších podmínek.

V Ostravě dne 29-03-2016  
Za Pronajímatele:



Bc. Martin Bednář  
starosta městského obvodu

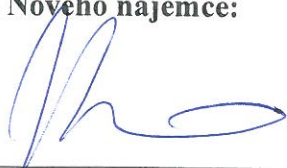


V Ostravě dne  
Za Původního nájemce:



Ing. Renata Ptáčnicková

V Ostravě dne  
Za Nového nájemce:



Ing. Ivo Ptáčnick